Gemeente Amsterdam

Raakvlakkenkaart uitvoering Zuidas Flanken - Zuidasdok

maaiveldsituatie op 1 januari 2019

TENNISPARK JOY JAAGPAD

1. Tennispark Joy Jaagpad, herinrichting: 2017 - 2018

VERDI

1. Spirit, sloop en nieuwbouw: 2021 - 2023 *
2. Pand Zuid, sloop en nieuwbouw: 2021 - 2023 *
3. Tripolis, sloop en nieuwbouw: 2021 - 2023 *
4. Parkeerterrein sporthallen Zuid, sloop / nwb: 2021 - 2022 *
5. Infinity, uitbreiding: 2021 - 2023

NW. NW-kwadrant: n.t.b. *
ZO. ZO-kwadrant: n.t.b. *
ZW. ZW-kwadrant: n.t.b. *

* indicatief

PARNAS

1. Rechtbank Amsterdam, nieuwbouw (NACH): 2017 - 2020

a. Hellingbaan Parnassusweg: 2020

ROESKESTRAAT

1. Kavel British School: 2021 - 2022

STRAWINSKY

1. AICS, sloop en nieuwbouw (Breevast): 2021 - 2023
2. Fietsparkeergarage Strawinskylaan: 2017 - 2018
3. Strawinskyhuis, herontwikkeling (OVG): 2021 - 2022
4. Goede Doelen Loterijen, herontwikkeling: 2016 - 2018
5. 2Amsterdam, hotel / kantoor / parkeergarage: 2018 - 2022
6. WTC, uitbreiding toren D incl. kelder: 2018 - 2020
7. Sloop autoparkeergarage CRI / Atrium: 2018

BEETHOVEN

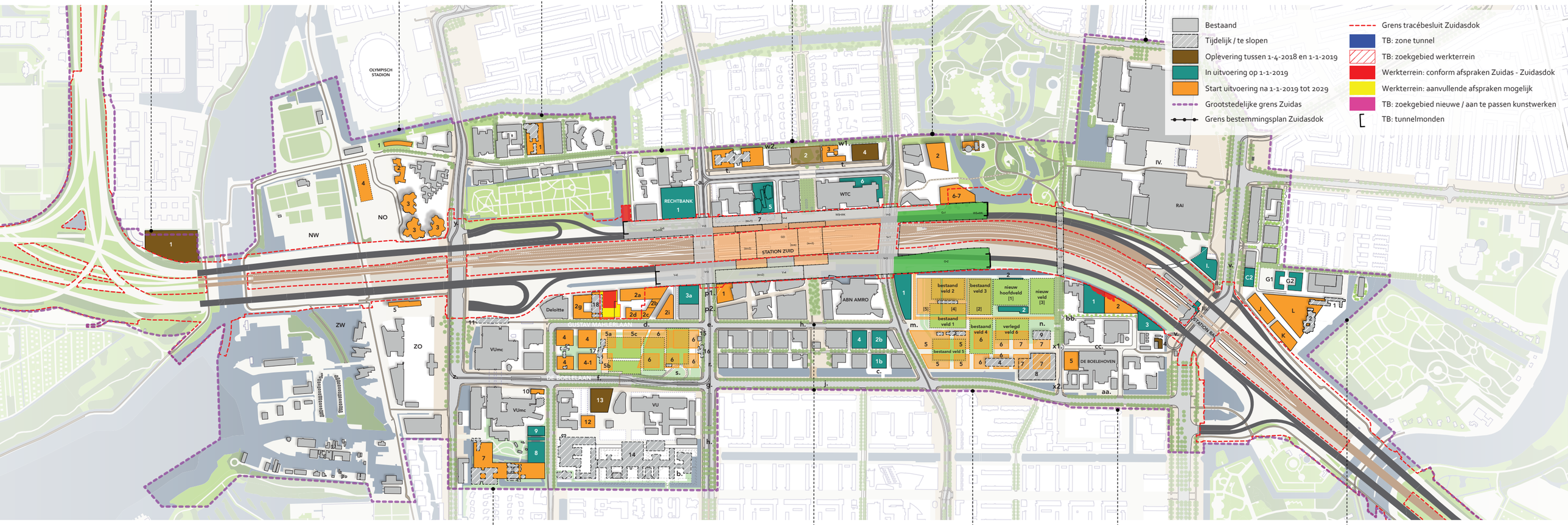
2. Kavel 2, cultuur / woningen / parkeergarage: 2020 - 2022 *
6-7. Kavel 6-7, woningen (Breevast): 2020 - 2022
8. Kunstkapel / Convict: 2020 - 2022 *

* indicatief

RAI INCL. STATION AMSTERDAM RAI

I. Hotel nhow Amsterdam RAI (COD): 2016 - 2019
II. Droogloop nhow - ingang zuid N/Z-lijn station RAI: na 2019 *
III. Renovatie fietsenstalling en metrohal (MET): 2018 - 2019
IV. Herinrichting fietsverbinding / congresplein RAI: on hold

* indicatief



VERKEER EN VERVOER ZUIDAS FLANKEN

d. Gustav Mahlerlaan, definitieve inrichting: n.t.b. *
e. Kruising en herprofilering Parnassusweg: 2019 - 2020
f. De Boelelaan West, herprofilering noordzijde: 2025
g. Kruising De Boelelaan - Buitenveldertselaan: 2025
h. Groot onderhoud Buitenveldertselaan (zuid van De Boeleln.): 2020
j. Gustav Mahlerlaan Midden, fietscarré: 2019
k. De Boelelaan Midden: 2021
m. Ravellaan, tijdelijke toegangsweg AFC: 2019
n. Ravellaan met bundeling Mahlerlaan incl. koppelveld: 2019 - 2021
p1. Buitenveldertselaan, buitengebruikname Amstelveenboog: 2019
p2. Herinr. Parnassusweg noord-oostdeel (na realisatie boog): n.t.b.
r. Parn.weg/Buitenv.laan, rechttrekken tramspoor incl. lijn 5: 2019
s. Verwijderen tram- en keerlus: 2025 (na doortrekken lijn 16)
t. Verleggen fietspad Strawinskylaan en laatste stuk talud: 2021
v. Europaboulevard, vervanging tramsporen (GVB): 2018
w1. Prinses Irenestraat (oostzijde), drainage en groen: 2018
w2. Prinses Irenestraat (westzijde), drainage en groen: 2022 - 2023
x1. Herinrichting A. Vivaldistraat middendeel: 2023
x2. Herinrichting A. Vivaldistraat zuid / west: 2027
y. Spoorvervanging boog Amstelveenseweg nabij A10: 2018 - 2019
z. Spoorvervanging boog A'veenseweg - De Boelelaan: 2018 - 2019

* in studie

KENNISKWARTIER

2a. Kavel 2a (oostelijk ontwikkelveld) incl. p.garage: 2021 - 2024 *
2b. Kavel 2b (oostelijk ontwikkelveld): 2024 - 2026 *
2c. Kavel 2c (oostelijk ontwikkelveld): 2024 - 2026 *
2d. Kavel 2d (oostelijk ontwikkelveld): 2021 - 2024 *
2g. Kavel 2g (westelijk ontwikkelveld): 2024 - 2027 *
2i. Kavel 2i: 2021 - 2024
3a. Kavel 3a noord, Hourglass incl. parkeergarage: 2017 - 2020
4. Ontwikkelveld 4, ontwikkelingen 1e fase: n.t.b. *
4-1. Ontwikkelveld 4, W&N LAB-gebouw: 2019 - 2021 *
5a. Ontwikkelveld 5a: n.t.b. *
5b. Ontwikkelveld 5b: n.t.b. *
5c. Ontwikkelveld 5c: n.t.b. *
6. Ontwikkelveld 6: n.t.b. *
7. VUmc Zuidzijde: 2025 - 2027
8. VUmc Diagnostisch Centrum en Atrium: 2018 - 2021
9. VUmc Imaging Center: 2016 - 2019
10. CCA, nieuwbouw: n.t.b. *
11. Sloop tijdelijk CCA: 2021
12. Torengebouw: n.t.b. *
13. Nieuwe Universiteitsgebouw incl. parkeergarage: 2014 - 2018
14. Sloop W&N-gebouw: 2022 - 2023
15. Sloop gasreduceerstation: 2025
16. Sloop BP-tankstation: 2025 - 2026
17. Bouwrijp maken incl. sloop clubhuis SC B'veldert : 2025 - 2026
18. Verwijderen tijdelijke blaashal: 2019

* in studie: uitwerking en fasering verkaveling

b. Aanleg nieuwe sportlocatie SC Buitenveldert: 2024 - 2025

MAHLER

1. Bosch-kavel: n.t.b.

GERSHWIN

1b. Kavel 1b, woningen The George incl. parkeergarage: 2017 - 2020
2b. Kavel 2b, woningen The Gustav incl. parkeergarage: 2017 - 2020
4. Kavel 4, woningen Xavier incl. parkeergarage: 2016 - 2019

c. Boelegracht, verbreden t.h.v. kavel 1b: 2020

RAVEL

1. Valley incl. parkeergarage (OVG): 2017 - 2021
2. AFC, bouw clubhuis, tribune en dijkjes: 2018 - 2019
3. AFC, sloop huidig clubhuis: 2019 - 2020
4. IKC 2e fase: in gebruik t/m 2024
5. Bouw ontwikkelveld 2, fase 1: 2021 - 2023 *
6. Bouw ontwikkelveld 2, fase 2: 2025 - 2027 *
7. Bouw ontwikkelveld 2, fase 3: 2027 - 2029 *
8. Studentenhuisvesting Ravel Residence: tijdelijk tot 2027
9. Bouwkeet Zuidas: 2017 - 2019

[1] AFC, aanleg nieuw veld 1 (hoofdveld): 2019
[2] AFC, aanleg nieuw veld 2: 2019 - 2020
[3] AFC, aanleg nieuw veld 3: 2018
[4] AFC, aanleg nieuw veld 4: 2019 - 2020
[5] AFC, aanleg nieuw veld 5: 2019 - 2020
AFC, aanleg sportpark westzijde en dempen sloot: 2018
AFC, aanleg talud noordzijde en grondverbetering: 2019
AFC, aanleg water rondom velden 2e fase, zuidzijde: 2021
AFC, aanleg water rondom velden 3e fase, westzijde: 2021

n. Ravellaan met bundeling Mahlerln. incl. koppelveld: 2019 - 2021

Boelegracht, 3e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 1: 2023 *
Boelegracht, 4e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 2: 2027 - 2028 *
Boelegracht, 5e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 3: 2029 - 2030 *

* in studie: uitwerking en fasering verkaveling

VIVALDI

1. Kavel 12, kantoor EMA (Rijksvastgoedbedrijf): 2018 - 2019
2. Kavel 13, bouw kavel: 2022 - 2024 *
3. Kavel 14, hotel Van der Valk Zuidas: 2017 - 2019
4. Hoogspanningsonderstation Zorgvlied: 2014 - 2018
5. Kavel Breevast incl. parkeergarage: 2020 - 2023

aa. Aanleg Boelegracht t.h.v. zuidzijde De Boelehoven: 2024 *
bb. Aanleg Domenico Scarlattilaan: 2019 - 2020
cc. Barbara Strozzilaan: 2023

* indicatief

KOP ZUIDAS

C2. Kavel C2, Suitsupply: 2018 - 2020
G1. Kavel G1, woningen Sud (COD): 2018 - 2020
G2. Kavel G2, zorgwoningen Zuidoever (Cordaan): 2018 - 2019
J. Kavel J, A10-strook fase 1, CrossOver (AM): 2019 - 2021
K. Kavel K, A10-strook fase 2: 2020 - 2022 *
L. Kavel L, woningen: 2021 - 2023 *
1. Sloop voormalig ROC-gebouw (Old School): 2019
2. Sloop Orion College Zuid: 2019

* in studie: uitwerking en fasering verkaveling

ZUIDASDOK

Z1. Voorbereidende werkzaamheden: 2018
Z2. Start bouw: 2019
Z3. Ingebruikname nieuwe stationspassage (Brittenpassage): 2021 - 2022
Z4. Ingebruikname verbrede stationspassage (Minervapassage): 2024 - 2026
Z5. Openstelling tunnels en verbreding A10 Zuid gereed: 2024 - 2026
Z6. Herinrichting knooppunt Amstel en De Nieuwe Meer gereed: 2024 - 2026
Z7. Uitbreiding station Amsterdam Zuid gereed: 2025 - 2027
Z8. Oplevering Zuidasdok: 2028

Bron: **Zuidas, Indicatieve Uitvoeringsplanning 2e kwartaal 2018. Peildatum: 1 april 2018. Update: 4x per jaar o.b.v. actuele Indicatieve Uitvoeringsplanning (per 1 januari, 1 april, 1 juli en 1 oktober). Disclaimer: Aan de inhoud van dit document kunnen geen rechten worden ontleend.** Voor informatie: Claudine Kranenburg (c.kranenburg@amsterdam.nl) en Eline Oort (e.oort@amsterdam.nl)